

NCC bygger 285 lägenheter i Lund åt Akelius

Akelius har under det senaste året undersökt möjligheterna att uppföra bostäder inom Kv Nordanvinden 3 i Lund. Arbetet har resulterat i att NCC fått uppdraget att bygga 185 st studentlägenheter och 100 st smålägenheter. Kv Nordanvinden ligger vid Klostergårdens centrum i Lund, ett stenkast från Lunds centrum.

Projektet omfattar fyra stycken sexvåningshus med tillhörande komplementbyggnader. Husen är ritade av arkitekt Jan Nygren, Eurocon Arkitekter i Helsingborg. Prefabriceringsgraden i projektet är hög med bland annat färdiga ytterväggselement och wc-moduler med integrerade kök. Arbetena med rivning har påbörjats. Det första huset ska vara färdigt för inflyttning hösten 2006. Hela projektet beräknas vara klart våren 2007. Projektet kommer att sysselsätta ett femtiotal personer.



Bild Vy över de fyra stycken husen

Projektet utförs som ett partneringsprojekt. - Det har varit stimulerande att arbeta i partnering, alla kompetenser har tillvaratagits och engagemanget har varit högt hos alla inblandade, säger Kristian Jansson affärschef på NCC Construction.

I och med detta får Lund ett välkommet tillskott av studentlägenheter och hyreslägenheter som det väl behöver. - Vi har ett fint samarbete med Lunds Kommun och Lunds Universitet säger Peter Strand regionschef på Akelius Södra regionen. -Akelius arbetar på lång sikt och utvecklar sitt fastighetsbestånd genom förädling. Lund har stor bostadsbrist och vi känner trygghet i att investera på denna marknad.

Första spadtaget kommer äga rum den 16/12-05.

