

# ansökan om byte av lägenhet

Ansökan avser  direktbyte  byteskedja

Till ansökan behöver följande handlingar bifogas

- anställningsintyg med inkomstuppgift, ej äldre än tre månader
- de tre senaste lönespecifikationerna eller motsvarande inkomstuppgifter
- familjebevis för samtliga bytesparter, beställs från Skatteverket
- blanketten *byteskedja* om det ingår fler än två lägenheter i bytet

För att ansöka om byte av lägenhet behöver du ha bott i lägenheten i minst två år.

I de fall du hyr en parkerings- eller garageplats av Akelius sägs den upp automatiskt i samband med godkänt byte.

Handläggningstiden är en till tre månader.

Handläggningen påbörjas först när ansökan är komplett.

## nuvarande hyresgäst

_____	_____	_____
namn kontraktsinnehavare 1	personnummer	telefonnummer
_____	_____	_____
namn kontraktsinnehavare 2	personnummer	telefonnummer
_____	_____	_____
nuvarande lägenhetsadress	postnummer	ort
_____	_____	_____
e-postadress	lägenhetsnummer	önskat bytesdatum
_____	_____	_____
lägenhetens storlek, yta och antal rum	antal vuxna	antal barn
		nuvarande hyra
_____	_____	
inflyttningsdatum i nuvarande lägenhet	<input type="checkbox"/> nej <input type="checkbox"/> ja	
	tillgång till annat boende, fastighetsinnehav	
	- redovisa kontraktsinnehav av annan hyresrätt, ägande eller delägandeskap i bostadsrätt, villa eller fritidshus	

## ansöker om byte med

_____	_____	_____
föreslagen hyresgäst 1	personnummer	telefonnummer
_____		
e-postadress		
_____	_____	_____
föreslagen hyresgäst 2	personnummer	telefonnummer
_____		
e-postadress		
_____	_____	_____
nuvarande hyresvärd		telefonnummer hyresvärd
_____	_____	_____
nuvarande lägenhetsadress	postnummer	ort
_____	_____	_____
lägenhetens storlek, yta och antal rum	antal vuxna	antal barn
		nuvarande hyra
_____	_____	
inflyttningsdatum i nuvarande lägenhet	<input type="checkbox"/> nej <input type="checkbox"/> ja	
	tillgång till annat boende, fastighetsinnehav	
	- redovisa kontraktsinnehav av annan hyresrätt, ägande eller delägandeskap i bostadsrätt, villa eller fritidshus	

# ansökan om byte av lägenhet

## anledning till bytet

---

---

---

---

---

nuvarande hyresgäst - beskriv utförligt anledningen till bytet

---

---

---

---

---

föreslagen hyresgäst - beskriv utförligt anledningen till bytet

## underskrifter

Jag intygar att

- bytet kommer att genomföras i enlighet med uppgifterna i den här ansökan
- inga olaga transaktioner förekommer i samband med bytet

Jag är medveten om

- att hyresrätten kan gå förlorad om oriktiga uppgifter lämnats i samband med bytet
- och accepterar att lägenheterna byts i befintligt skick

Jag medger att

- Akelius Residential Property AB får göra en kreditupplysning
- Akelius Residential Property AB får lämna och inhämta referenser

ort	datum	namnteckning nuvarande hyresgäst 1	namnförtydligande
ort	datum	namnteckning nuvarande hyresgäst 2	namnförtydligande
ort	datum	namnteckning föreslagen hyresgäst 1	namnförtydligande
ort	datum	namnteckning föreslagen hyresgäst 2	namnförtydligande

# uppsägning av hyreskontrakt vid lägenhetsbyte

Den här blanketten behöver bifogas tillsammans med ansökan om lägenhetsbyte.  
Den här uppsägningen gäller enbart under förutsättning att bytet godkänns.

---

lägenhetsnummer

---

eventuellt garage - eller parkeringsplatsnummer

---

adress

## kontraktsinnehavare 1

---

namn kontraktsinnehavare 1

---

personnummer

## kontraktsinnehavare 2

---

namn kontraktsinnehavare 2

---

personnummer

## ansöker om lägenhetsbyte med

---

namn föreslagen hyresgäst 1

---

personnummer

---

namn föreslagen hyresgäst 2

---

personnummer

## underskrifter

Härmed säger jag upp mitt lägenhetskontrakt per dagens datum.  
Eventuell garage- eller parkeringsplats tecknad via Akelius sägs upp automatiskt med lägenheten.

---

ort

---

datum

---

namnteckning kontraktsinnehavare 1

---

namnförtydligande

---

ort

---

datum

---

namnteckning kontraktsinnehavare 2

---

namnförtydligande

## bekräftelse

Akelius bekräftar härmed din uppsägning av hyreskontraktet.

Ditt avflyttningsdatum blir \_\_\_\_\_ .

---

datum

---

Akelius Residential Property AB

# byteskedja - vid fler än två lägenheter

Den här blanketten behöver bifogas till ansökan om byte i de fall det ingår fler än två lägenheter i bytet. Använd skissen nedan och markera med pilar vem som flyttar vart.

\_\_\_\_\_  
nuvarande hyresgäst 1

\_\_\_\_\_  
personnummer 1

\_\_\_\_\_  
nuvarande hyresgäst 2

\_\_\_\_\_  
personnummer 2

\_\_\_\_\_  
hyresgäst 1

\_\_\_\_\_  
personnummer 1

\_\_\_\_\_  
hyresgäst 2

\_\_\_\_\_  
personnummer 2

\_\_\_\_\_  
adress

\_\_\_\_\_  
postnummer      ort

\_\_\_\_\_  
telefonnummer

\_\_\_\_\_  
e-postadress

\_\_\_\_\_  
lägenhetsyta      antal rum      månadshyra

\_\_\_\_\_  
hyresvärd

\_\_\_\_\_  
telefonnummer hyresvärd

\_\_\_\_\_  
uppgifterna bestyrks - namnteckning

## förklaring till byteskedjan

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
hyresgäst 1

\_\_\_\_\_  
personnummer 1

\_\_\_\_\_  
hyresgäst 2

\_\_\_\_\_  
personnummer 2

\_\_\_\_\_  
adress

\_\_\_\_\_  
postnummer      ort

\_\_\_\_\_  
telefonnummer

\_\_\_\_\_  
e-postadress

\_\_\_\_\_  
lägenhetsyta      antal rum      månadshyra

\_\_\_\_\_  
hyresvärd

\_\_\_\_\_  
telefonnummer hyresvärd

\_\_\_\_\_  
uppgifterna bestyrks - namnteckning

\_\_\_\_\_  
hyresgäst 1

\_\_\_\_\_  
personnummer 1

\_\_\_\_\_  
hyresgäst 2

\_\_\_\_\_  
personnummer 2

\_\_\_\_\_  
adress

\_\_\_\_\_  
postnummer      ort

\_\_\_\_\_  
telefonnummer

\_\_\_\_\_  
e-postadress

\_\_\_\_\_  
lägenhetsyta      antal rum      månadshyra

\_\_\_\_\_  
hyresvärd

\_\_\_\_\_  
telefonnummer hyresvärd

\_\_\_\_\_  
uppgifterna bestyrks - namnteckning